DECRETO DEL DIRETTORE
n. 173 del 25 settembre 2018

Oggetto: **C.O.BPS - Decreti Direttore n. 160-161/2018 - Approvazione computo metrico per manutenzione straordinaria abitazione presso vivaio "Alto Tenna" di Amandola (FM) - Importo presunto Euro 33.721,10, IVA esclusa - Bilancio 2018**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto dal quale si rileva la necessità di approvare il computo metrico redatto dal Dott. Ing. Emanuele Saraceni P.I. 02141900429 - incaricato con Decreto del Direttore n. 161/2018 di un servizio professionale di ingegneria e architettura, in qualità di Progettista, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.), Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.) e Direttore dei Lavori - per i lavori di manutenzione straordinaria della struttura uso abitazione presso il vivaio "Alto Tenna" di Amandola (FM), autorizzati con decreto del Direttore n. 160 del 22.08.2018, per un importo massimo presunto di Euro 33.721,10, oltre all'I.V.A. dovuta per legge, di cui Euro 3.588,40 per gli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. ai sensi del'art. 26, comma 6, del D.Lgs. n. 81/2008;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di emanare il presente decreto;

VISTA la L.R. 14.01.1997 n. 9 "Istituzione dell'agenzia per i servizi nel settore agroalimentare delle Marche (ASSAM). Soppressione dell'Ente di Sviluppo Agricolo delle Marche (ESAM) *(BUR 23.01.1997 n. 7) e s.m.i.*;

VISTA la L.R. 18.05.2004 n. 13 "Norme concernenti le agenzie, gli enti dipendenti e le aziende operanti in materia di competenza regionale" *(BUR 27.05.2004 n. 54)*;

VISTA la D.G.R. Marche n. 239 del 26.02.2018 con la quale, è stato conferito l'incarico ad interim delle funzioni di Direttore dell'ASSAM al Dott. Lorenzo Bisogni, Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari della Regione Marche;

VISTO il bilancio preventivo economico dell'A.S.S.A.M. per l'anno 2018, costituito dal conto economico, nota integrativa e programma di attività, approvato con decreto del Direttore n. 387 del 06.12.2017;

PRESO ATTO che il programma di attività 2018 ed il relativo bilancio di previsione sopra citati risultano essere conformi agli indirizzi della Regione ed agli obiettivi della programmazione regionale e non contrastano con gli interessi della Regione, ai sensi dell'art. 5, comma 2, della L.R. 18.05.2004 n. 13 *"Norme concernenti le agenzie, gli enti dipendenti e le aziende operanti in materia di competenza regionale"* e sulla base di quanto disposto successivamente dalla D.G.R. Marche n. 621 del 08.06.2004 avente ad oggetto *"Indirizzi in attuazione della L.R. n. 13/2004"*;

VISTI il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'A.S.S.A.M., approvato con decreto dell'Amministratore Unico n. 131 del 23.09.2014 ed il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che il C.I.G. è il seguente: Z4C250167B;

DECRETA

- di approvare il computo metrico, comprensivo di n. 2 disegni, allegati al presente atto per farne parte integrante, redatto dal Dott. Ing. Emanuele Saraceni P.I. 02141900429 - incaricato con Decreto del Direttore n. 161/2018 di un servizio professionale di ingegneria e architettura, in qualità di Progettista, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.), Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.) e Direttore dei Lavori - per i lavori di manutenzione straordinaria della struttura uso abitazione presso il vivaio "Alto Tenna" di Amandola (FM), autorizzati con decreto del Direttore n. 160 del 22.08.2018, per un importo massimo presunto di Euro 33.721,10, oltre all'I.V.A. dovuta per legge, di cui Euro 3.588,40 per gli oneri della sicurezza, ai sensi del'art. 26, comma 6, del D.Lgs. n. 81/2008, contenente – ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 - i seguenti elaborati:
  - computo metrico estimativo;
  - computo oneri di sicurezza aggiuntiva e manodopera;
  - quadro di sintesi economico con specificati:
    *lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta: € 30.132,70;
    *oneri della sicurezza inclusa lavori a corpo non soggetti a ribasso d'asta: € 1.036,32;
    *oneri della sicurezza aggiuntiva lavori a corpo non soggetti a ribasso d'asta: € 2.552,08;

- di disporre la pubblicazione del presente atto per estremi sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche;

- di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito www.assam.marche.it;

- che dal presente atto non deriva un impegno di spesa per l'ASSAM.

IL DIRETTORE

(Dott.Lorenzo Bisogni)

Documento informatico firmato digitalmente

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

L.R. 14.01.1997 n. 9 e s.m.i;

L.R. 18.05.2004 n. 13;

D.G.R. Marche n. 621 del 08.06.2004;

D.G.R. Marche n. 690 del 24.08.2015;

Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'A.S.S.A.M., approvato con decreto dell'Amministratore Unico n. 131 del 23.09.2014;

D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Decreto Direttore n. 160/2018;

Decreto Direttore n. 161/2018.

Motivazione

La Regione Marche, con D.G.R. n. 690/2015, ha approvato lo schema di convenzione per la gestione, da parte dell'ASSAM, degli immobili regionali conferiti in uso alla medesima Agenzia.

Tale convenzione, sottoscritta il 25/09/2015, prevede all'art. 4, che gli interventi di manutenzione straordinaria siano a carico della Regione Marche e da programmarsi annualmente, nei limiti delle effettive disponibilità di bilancio. Lo stesso articolo prevede che gli interventi siano realizzati da ASSAM e che i relativi fondi siano erogati dalla stessa Regione a seguito della trasmissione della contabilità, validata dal competente organo ASSAM.

Con nota 24/01/2017, n. 54661/RFP, la Regione Marche ha autorizzato il piano triennale 2017/2019 degli interventi urgenti di manutenzione straordinaria e regolarizzazioni edilizie e catastali sugli immobili concessi in gestione all'ASSAM per un importo complessivo di Euro 210.560,43, compresa la messa in sicurezza della struttura uso abitazione presso il vivaio forestale di Amandola (FM), a seguito di soprallugo di tecnici regionali, dopo gli eventi sismici, per un importo stimato di Euro 41.394,21.
Successivamente, anche a seguito di abbondanti nevicate, si sono verificate evidenti infiltrazioni di acqua e si rendono necessari ed urgenti i seguenti lavori:
- trattamento e ripristino del calcestruzzo dei cordoli del tetto e del balcone;
- ripristino pannelli esterni e guaina del tetto;
- sostituzione gronda lato nord;
- ripristino pannelli isolanti della mansarda;
- messa in sicurezza del balcone;
- Tinteggiature varie.

Con Decreto del Direttore ASSAM n. 160 del 22.08.2018 è stata autorizzata la manutenzione straordinaria della struttura uso abitazione presso il vivaio "Alto Tenna" di Amandola (FM) e con Decreto n. 161 del 04.09.2018 è stato affidato direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, al Dott. Ing. Emanuele Saraceni P.I. 02141900429 , regolarmente iscritto sul Mepa di Consip , il servizio professionale di ingegneria e architettura, in qualità di Progettista, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.), Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.) e Direttore dei Lavori.
Visto il computo metrico presentato dal Dott. Ing. Emanuele Saraceni (prot. ASSAM di arrivo n. 7513 del 21.09.2018), che si allega al presente atto per farne parte integrante, relativo ai lavori di che trattasi, si è preso atto degli elaborati in esso contenuti, qui di seguito elencati:

- computo metrico estimativo;
- computo oneri di sicurezza aggiuntiva e manodopera;
- quadro di sintesi economico con specificati:
  *lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta: € 30.132,70;
  *oneri della sicurezza inclusa lavori a corpo non soggetti a ribasso d'asta: € 1.036,32;
  *oneri della sicurezza aggiuntiva lavori a corpo non soggetti a ribasso d'asta: € 2.552,08;

per un totale complessivo presunto di Euro 33.721,10, oltre all'I.V.A. dovuta per legge.

Constatata la regolarità degli elaborati e la verifica che sono stati presi in riferimento i prezzi delle lavorazioni presenti nel Prezziario Ufficiale della Regione Marche in materia di lavori pubblici, si ritiene opportuno procedere all'approvazione del computo metrico relativo ai lavori di che trattasi.

Esito dell'istruttoria e proposta

Considerato quanto sopra descritto si propone al Direttore ASSAM di procedere all'adozione del presente atto, al fine:

- di approvare il computo metrico, comprensivo di n. 2 disegni, allegati al presente atto per farne parte integrante, redatto dal Dott. Ing. Emanuele Saraceni P.I. 02141900429 - incaricato con Decreto del Direttore n. 161/2018 di un servizio professionale di ingegneria e architettura, in qualità di Progettista, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.), Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.) e Direttore dei Lavori - per i lavori di manutenzione straordinaria della struttura uso abitazione presso il vivaio "Alto Tenna" di Amandola (FM), autorizzati con decreto del Direttore n. 160 del 22.08.2018, per un importo massimo presunto di Euro 33.721,10, oltre all'I.V.A. dovuta per legge, di cui Euro 3.588,40 per gli oneri della sicurezza, ai sensi del'art. 26, comma 6, del D.Lgs. n. 81/2008, contenente – ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 - i seguenti elaborati:
  - computo metrico estimativo;
  - computo oneri di sicurezza aggiuntiva e manodopera;
  - quadro di sintesi economico con specificati:
    *lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta: € 30.132,70;
    *oneri della sicurezza inclusa lavori a corpo non soggetti a ribasso d'asta: € 1.036,32;
    *oneri della sicurezza aggiuntiva lavori a corpo non soggetti a ribasso d'asta: € 2.552,08;

- di disporre la pubblicazione del presente atto per estremi sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche;

- di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito www.assam.marche.it;

- che dal presente atto non deriva un impegno di spesa per l'ASSAM.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Rag. *Mauro Mazzieri*)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI
(”N. 3 allegati”)